

ȘEDINȚA CONSILIULUI NAȚIONAL al MONUMENTELOR ISTORICE

nr. 09 din 28 mai 2015

Ordinea de zi:

1. (PE) **Modificări la proiectul de execuție** „Reconstruirea imobilului lit. „A” (02), cu construirea mansardei în volumul acoperișului existent din str. **A. Pușkin**, nr. 11, mun. Chișinău”. *Prezintă: reprezentantul beneficiarului Nicolae Pietac*
2. (PE) Construirea unui obiectiv de menire social-culturală (muzeu cultural-educativ), cu nivelul de înălțime D+P+E, în limitele terenului privat, str. **Columna** nr. 144, mun. Chișinău. *Prezintă: arh. Stanislav Travin.*
3. (PE) Resistematizarea încăperilor arendate din imobilul cu nr. cadastral 010020520901 (subsol, parter), cu organizarea unei intrări suplimentare, în vederea amplasării unui obiectiv multifuncțional (sport, întremarea sănătății, alimentație publică, depozit) din str. **Vlaicu Pârcălab** nr. 45, mun. Chișinău. *Prezintă: AȘP Dorofeev Tatiana, reprezentantul beneficiarului Balan Ion*
4. (SP) Reconstrucția cu extindere pe verticală (P+M) a apartamentului nr. 4 din casa de locuit, str. **Mihai Eminescu 24**, ap. 4, mun. Chișinău. *Prezintă: Lungu Ion; AȘP Culicov Dmitri*
5. (SP) Replanificarea apartamentului cu extindere și construirea mansardei pe schelet portant cu fundație individuală (P+M), str. **Colina Pușkin** nr. 30, ap. 5, mun. Chișinău. *Prezintă: arh. Vovc Liviu.*
6. (SP) Reconstrucția clădirii, cu extindere pe verticală și orizontală, str. **Alexandr Pușkin 3**, mun. Chișinău. *Prezintă: arh. Alexandru Sava*
7. (SP) Reconstruirea hotelului cu extindere din contul demolării casei adiacente, în limitele perimetrului construit existent, str. **București 7/9**, mun. Chișinău. *Prezintă: AȘP Ion Niț*
8. (SP) Obiectiv social-cultural (S+P+3E+2M) din str. **Sf. Petru 12**, mun. Chișinău. *Prezintă: arh. Alexandr Storojenko, AȘP Ion Niț.*
9. (SP) Reconstrucția restaurantului cu amenajarea terasei de vară pentru 120 locuri, str. **31 August 1989** nr. 117/1, mun. Chișinău. *Prezintă arh. I. Sava.*
10. (SP) Reconstrucția garajelor și edificarea mansardei, str. **Mitropolit Varlaam, 67**, mun. Chișinău. *Prezintă: AȘP Victor Sava*
11. (SP) Reconstruirea imobilului în limitele terenului privat și celui arendat 2S+P+4E+M din str. **Alexei Mateevici, 34**, mun. Chișinău.
12. (PE) Înlocuirea ferestrelor cu păstrarea formei și dimensiunilor inițiale la încăperile Teatrului Național ”Mihai Eminescu” (nr. cadastral 0100205.284.01) din bd. **Ștefan cel mare și Sfânt 79**, mun. Chișinău. *Prezintă: arh. Bordeniuc Ana.*
13. (PE) Reconstruirea parțială a acoperișului blocului de locuințe cu nr. cadastral 010052119805, cu schimbarea constructivelor și învelitorii (porțiunea amplasată deasupra apartamentelor nr. 4, 5, 12 cu nr. cadastrale: 010052119805004, 010052119805005, 0100521198050012) resistematizarea lor, construirea mansardei în limitele planimetrice ale apartamentelor menționate, în volumul cerdacului existent și restaurarea fațadei, str. **Alexei Șciusev 101**, mun. Chișinău. *Prezintă: AȘP Anatol Spasov.*
14. (SP) Reabilitarea imobilului din str. **Cojocarilor 16**, mun. Chișinău – monument de arhitectură de categorie locală. *Prezintă: AȘP Serghei Garconița*
15. (PE) Reconstrucția cu elemente de restaurare a apartamentului nr. 11, și amenajarea mansardei în limitele acoperișului existent, str. **Mihai Eminescu** nr. 42, ap. 11, mun. Chișinău. *Prezintă: AȘP Boris Gangal*

Notă: 1. B. Gangal, fiind conducător științific al proiectului examinat, a părăsit sala de ședință în timpul discuțiilor și votării subiectului nr. 15, iar votarea acestuia a fost organizată prin procedura votului secret.

2. R. Garconița a părăsit sala de ședință în timpul discuțiilor și votării subiectului nr. 14, iar votarea acestui subiect a fost organizată prin procedura votului secret.

Subiectul 1 - Proiect de execuție nr. 13737 – SA

Obiectiv: Modificări la proiectul de execuție „Reconstruirea imobilului lit. „A” (02), cu construirea mansardei în volumul acoperișului existent din str. **Alexandr Pușkin**, nr. **11**, mun. Chișinău”.

Utilizare actuală: imobil (P) - sediul Comitetului Național Olimpic al Republicii Moldova.

Regim de protecție: 1 – statut de monument (nr. 235 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (*Complexul de clădiri ale fostei clinici de hidroterapie a medicului Tumarkin / sf.sec.XIX-înc.sec.XX/ ist., arh., artă/N*); 2 - parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului (nr.308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: **PE14/11- 06.08.2014; SP03.03-20.02.2014; SP01.04-23.01.2014.**

Proiectant: „Ruralproiect” I.S.P., AȘP Vladimir Dubelari

Beneficiar: Comitetul Național Olimpic al Republicii Moldova

Proiectul propune: modificare de proiect: strămutarea unui perete compartimentar dintre anticameră și biroul directorului (la parter) cu demontarea și reconstituirea sobelor.

În urma examinării solicitării de modificare la Proiectul de execuție aprobat la ședința CNMI din 06.08.2014, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se acceptă modificarea la Proiectul de execuție, prezentată în desenele suplimentare (planșa PE4 – Plan parter, cota 0.00. Finisare (Replanificare), anexate la proiect cu condiția de a demonta și reconstitui integral sobele, cu recuperarea și re folosirea elementelor autentice ale acestora.**

Subiectul 2 - Proiect de execuție nr. 303-0614 *Certificat de Urbanism pentru proiectare nr. 609/14 din 17.11.2014.*

Obiectiv: Construirea unui obiectiv de menire social-culturală (muzeu cultural-educativ), cu nivelul de înălțime D+P+E, în limitele terenului privat, str. **Columna** nr. **144**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: teren.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: **SP18/10-03.10.2014;** **SP15/03-20.08.2014;**
SP14/01-06.08.2014; SP12-12-10.07.2014

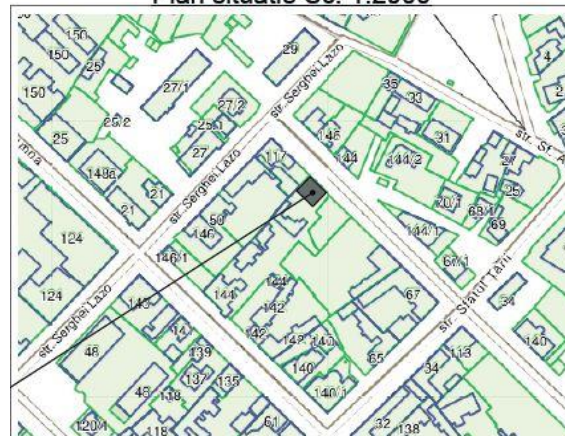
Beneficiar: Cabacinii Grigore

Proiectant: SC „GLUVERT” SRL, AȘP Terescenco I.A., arh. Stanislav Travin

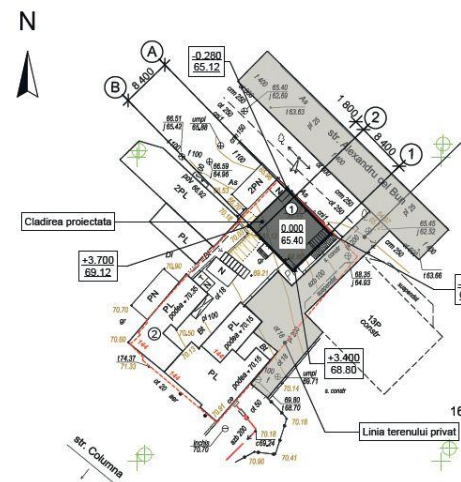
Proiectul propune: construirea unei clădiri cu nivelul de înălțime D+P+E, în limitele terenului privat.

În urma examinării Proiectului de execuție prezentat, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se aprobă Proiectul de execuție.**

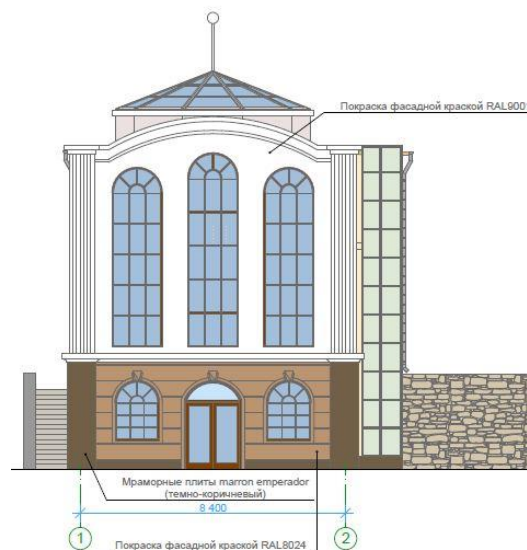
Plan situație Sc. 1:2000



Plan general Sc. 1:500



Fațada 1-2



Subiectul 3 - Proiect de execuție nr. 440-15

Certificat de Urbanism pentru proiectare nr. 232/15 din
15.05.2015

Obiectiv: Resistematizarea încăperilor arendate din imobilul cu nr. cadastral 010020520901 (subsol, parter), cu organizarea unei intrări suplimentare, în vederea amplasării unui obiectiv multifuncțional (sport, întremarea sănătății, alimentație publică, depozit) din str. **Vlaicu Pârcălab** nr. 45, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: încăperi arendate la parter și subsol, parte a clădirii administrative - proprietate de stat, în folosința Întreprinderii de stat „Editura Universul”.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: SP04/15-12.03.2015.

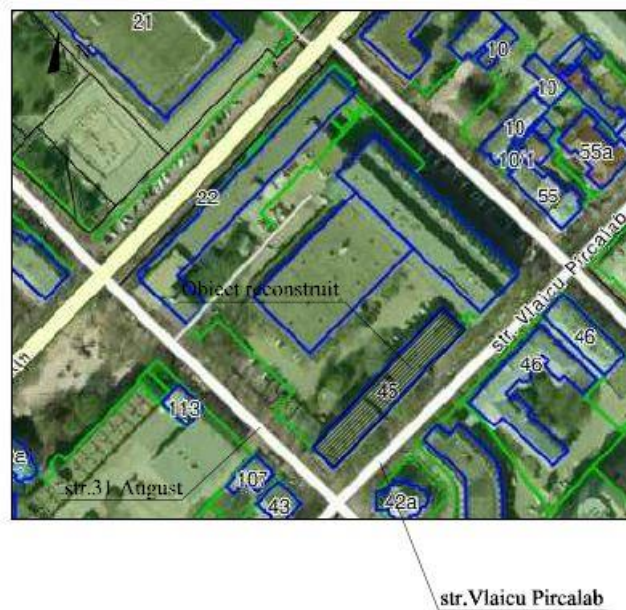
Beneficiar: S.R.L. „XCALIBUR LASER GAME”

Proiectant: SA „Societatea de cercetări științifice și prospecțiuni în construcții” (SCȘPC), AȘP Dorofeev Tatiana.

Proiectul propune: resistematizarea încăperilor din imobil (subsol, parter), cu organizarea unei intrări suplimentare dinspre str. Vl. Pârcălab.

În urma examinării Proiectului de execuție prezentat, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se aprobă Proiectul de execuție.**

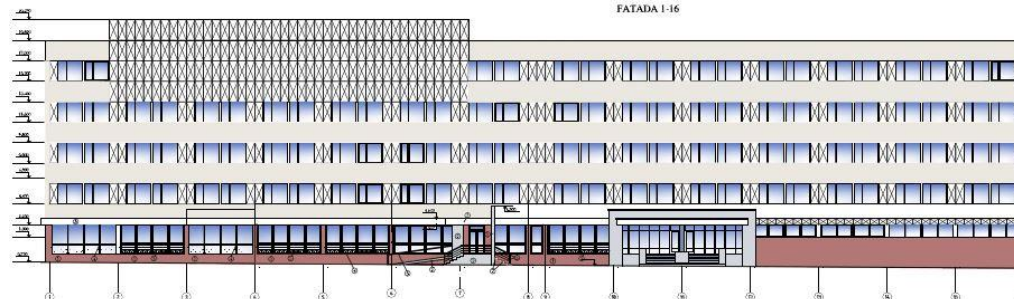
Schema situație



Desfasurata la strada Vlaicu Pircalab (existenti)



FATADA 1-16



Subiectul 4 - Schiță de proiect

Obiectiv: Reconstrucția cu extindere pe verticală (P+M) a apartamentului nr. 4 din casa de locuit, str. **Mihai Eminescu 24**, ap. **4**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: imobil locativ (P).

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat); 2 – adresă protejată (nr. 252 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală mun. Chișinău).

Examinări anterioare: --

Beneficiar: Lungu Ion

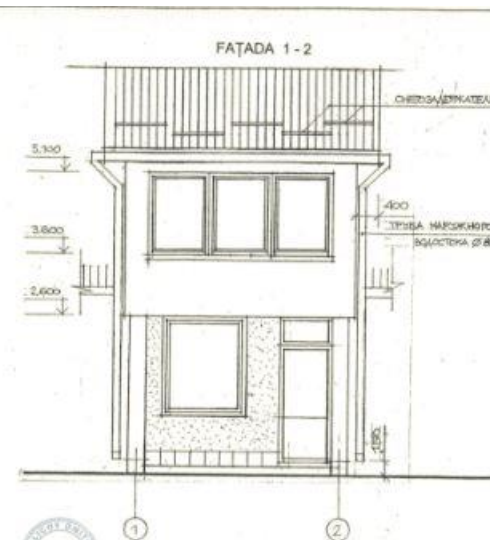
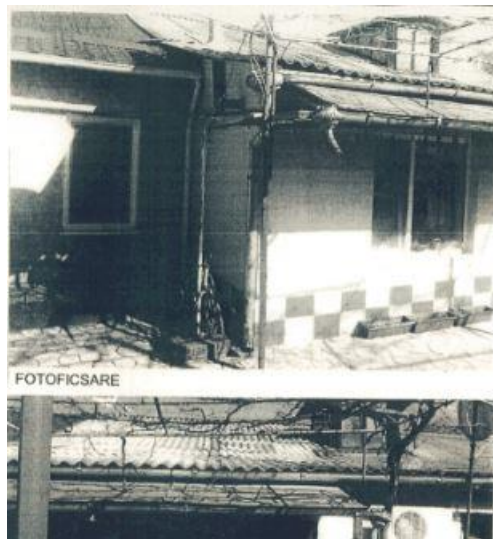
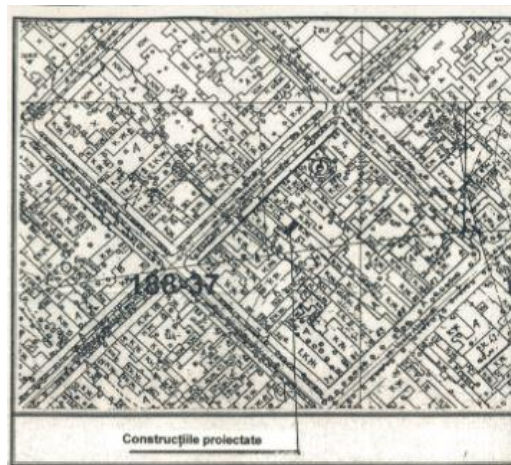
Proiectant: AȘP Culicov Dmitri

Proiectul propune: conceptul reconstrucției apartamentului nr. 4, parte a imobilului cu mai multe apartamente, prin consolidarea sistemului portant și construirea mansardei (P+E).

În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Schița de proiect este prezentată în volum incomplet și nu permite evaluarea corectă a concepției de reconstrucție propusă. Astfel, Schița de proiect se returnează pentru a fi completată cu materialele necesare conform prevederilor pct. 23 din Regulamentul de organizare și funcționare a CNMI (aprobat prin HG nr.73 din 31.01.2014).**

Totodată, ținând cont de faptul că imobilul propus spre reconstrucție este parte componentă a unei adrese cu statut de monument, se vor indica pe schema planului general clădirile cu statut de monument din această adresă, se va prezenta releveul și fotofixarea fațadelor clădirii în întregime, parte a căreia este ap. nr.4, iar pentru apartamentul nr.4 planul și secțiunea inclusiv.

Referitor la conceptul propus: - se va prezenta fațada întregii clădiri, cu detalierea părții ocupate de ap. 4, se recomandă de a exclude ieșirea în consolă a etajului.



Subiectul 5 - Schiță de proiect

Obiectiv: Replanificarea apartamentului cu extindere și construirea mansardei pe schelet portant cu fundație individuală (P+M), str.

Colina Pușkin nr. 30, ap. 5, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: imobil locativ (P).

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

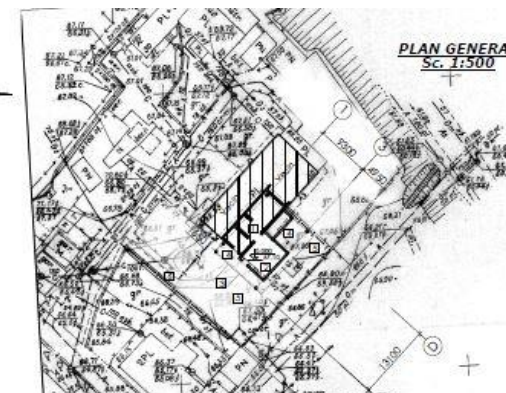
Examinări anterioare: --

Beneficiar: Căpătină Maria

Proiectant: AȘP Moraru Ion, arh. Vovc Liviu

Proiectul propune: conceptul de replanificare a apartamentului cu extindere și construirea mansardei pe schelet portant cu fundație individuală (P+M).

În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se returnează Schița de proiect.** Se va elabora o altă schiță cu revederea volumetriei nivelului mansardei, în special a formei acoperișului. Pe desenele schiței se va reprezenta schematic volumul integral al clădirii (toate apartamentele), cu detalierea părții propuse spre reconstrucție.



FATADA EXISTENTA
IN AXELE 1-3



FATADA EXISTENTA
IN AXELE A-B



VEDEREA A



Subiectul 6 - Schiță de proiect

Obiectiv: Reconstrucția clădirii, cu extindere pe verticală și orizontală, str. **Alexandr Pușkin 3**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: imobil nelocativ.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat); 2 - statut de monument și adresă cu statut de monument (nr. 344 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală mun. Chișinău).

Examinări anterioare: SP08/07-13.05.2015

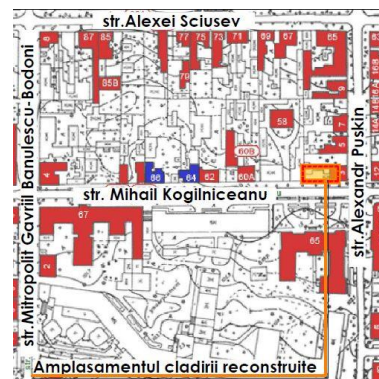
Beneficiar: S.R.L. „Nopti albe”

Proiectant: S.R.L. „CREATIVE ARCHITECTURE”; AȘP Victor Sava, arh. Alexandru Sava

Proiectul propune: reconstrucția părții imobilului cu statut de monument prin supraetajare; construirea unei clădiri cu regim de înălțime D+P+E din contul demolării imobilului existent într-un nivel, cu aceeași adresă - A. Pușkin 3.

În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se respinge Schița de proiect. Se va elabora o schiță conformă statutului de monument protejat al adresei str. A. Pușkin 3.**

Schița va conține releveul imobilelor propuse spre intervenție, studiul istoric, schița restaurării/reabilitării părții edificiului istoric de colț, schița imobilului nou propus spre edificare pe această adresă (ținându-se cont prin structura volumetrică, regim de înălțime, structura compozițională și stilistică a fațadelor de edificiul istoric reabilitat de alături), desfășurata pe stradă (situația existentă și proiectată).



Semne convenționale

- 1. Clădire reconstruită
- 2. Clădiri existente învecinate
- 3. Clădiri existente
- 4. Drum existent
- 5. Pavaj proiectat
- 6. Pavaj existent
- 7. Spații verzi
- 8. Arbori și arbuști
- 9. Intrare în clădire
- 10. Parcare



Subiectul 7 - Schiță de proiect

Obiectiv: Reconstrucția casei de locuit în limitele perimetrului existent cu extindere pe verticală S+P+3E+M, str. **București 7/9**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: imobil locativ - P+E.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

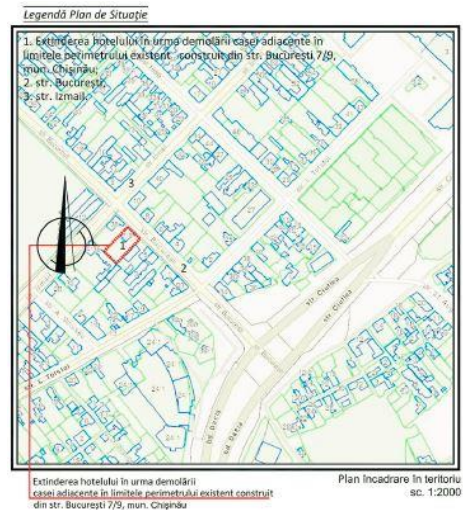
Examinări anterioare: SP07/12-24.04.2015; SP05/13-26.03.2015

Beneficiar: Svetlana Malcoci

Proiectant: „ARCHITECTUS” S.R.L.; AȘP Ion Nițu

Proiectul propune: construirea unui corp nou pentru extinderea hotelului S+P+3E+M din contul demolării imobilului existent P+E.

În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se returnează Schița de proiect.** Se va elabora o altă schiță care va prevedea construirea unei clădiri cu P+2E+M maxim.



Subiectul 8 - Schiță de proiect - cerere de contestare

Obiectiv: Obiectiv social-cultural (S+P+2E+M) din str. **Sf. Petru, 12**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: imobil cu destinație locativă.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: SP07/13-24.04.2015

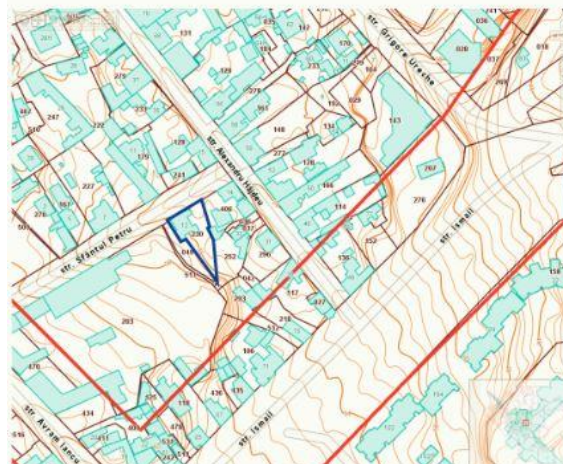
Beneficiar: Borș Adrian

Proiectant: „Arh-SV” S.R.L.; AȘP Ion Nițî, arh Alexandru Storojenco

Proiectul propune: construirea unui imobil D+P+2E+M din contul demolării imobilului (P).

În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se returnează Schița de proiect.** Se menține în vigoare decizia CNMI din data de 24.04.2015 (regimul de înălțime pentru obiectul proiectat nu va depăși 3 (trei) niveluri, inclusiv mansarda).

SCHEMA DE SITUAȚIE



DESFĂȘURATĂ PE STR. Sf. Petru



Subiectul 9 - Schiță de proiect

Obiectiv: Reconstrucția restaurantului cu amenajarea terasei de vară pentru 120 locuri, str. **31 August 1989 nr. 117/1**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: imobil cu destinație nelocativă (restaurant).

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

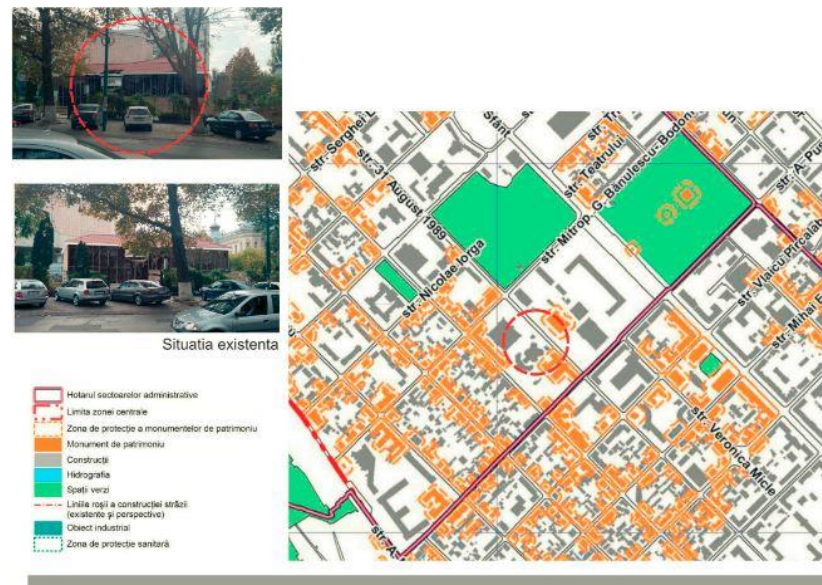
Examinări anterioare: SP08/04–13.05.2015; SP04/03–12.03.2015

Beneficiar: "MANIA" S.R.L.

Proiectant: "TFGL-Construct" S.R.L., AȘP I. Malahov, arh. Inna Sava

Proiectul propune: reconstrucția restaurantului cu amenajarea terasei de vară.

În urma examinării Schița de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se aprobă Schița de proiect cu condiția neadmiterii exploatării suprafeței acoperișului.**



Subiectul 10 - Schiță de proiect

Obiectiv: Reconstrucția garajului (P) cu edificarea mansardei, str. Mitropolit Varlaam 67, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: imobil nelocativ (garaj).

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat); 2 – adresă protejată (nr. 316 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală mun. Chișinău).

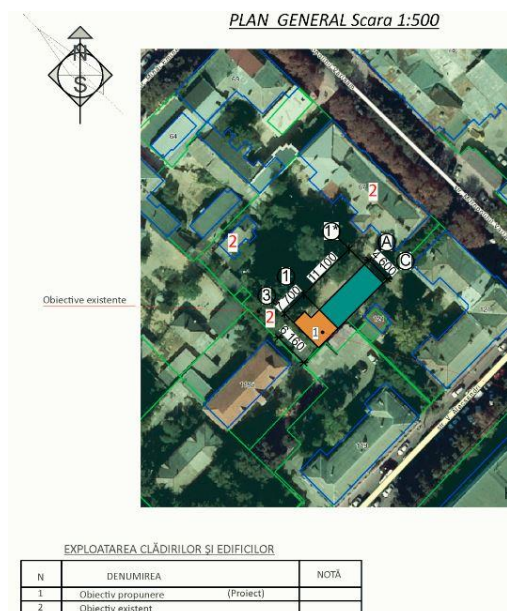
Examinări anterioare: SP08/06-13.05.2015

Beneficiar: Musiuc Serghei

Proiectant: „CHISARTPROIECT” SRL; AȘP Victor Sava

Proiectul propune: construirea unei clădiri cu regim de înălțime P+M, din contul demolării garajului.

În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se acceptă Schița de proiect cu condiția excluderii ieșirii în consolă a volumului etajului.**



Subiectul 11 - Schiță de proiect

Obiectiv: Reconstruirea imobilului în limitele terenului privat și celui arendat 2S+P+4E+M din str. **Alexei Mateevici, 34**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: mai multe imobile într-un nivel, nu se utilizează.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: SP07/11-24.04.2015; SP05/16-26.03.2015; SP04/11-12.03.2015; PE23/05-18.12.2014; sedința din 30.07.2008

Beneficiar: „PARI-BUCURS” S.R.L.

Proiectant: „ARH-EST Studio” S.R.L., AȘP Victor Sava

Proiectul propune: construirea unei clădiri de birouri 2S+P+4E+M cu amplasare pe frontul stradal al cartierului.

În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se returnează Schița de proiect.** Se va prezenta o altă schiță în care regimul de înălțime pentru obiectul proiectat nu va depăși P+2E+M, păstrând soluția propusă a concepției stilistice a clădirii.

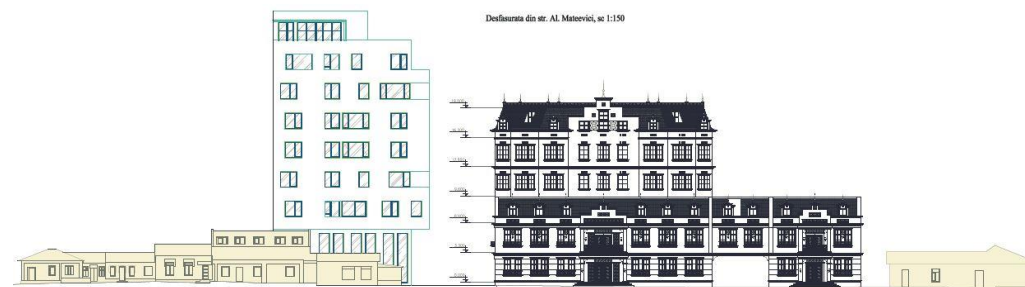
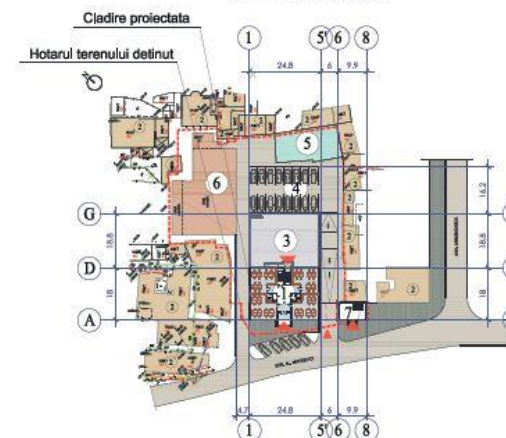


Plan Situational, sc. 1:2000



Hotarul terenului deținut

Plan General, sc. 1:500



Subiectul 12 - Proiect de execuție nr. 305/15;

Certificat de Urbanism pentru proiectare nr. 230/15 din 15.05.2015

Obiectiv: Înlocuirea ferestrelor cu păstrarea formei și dimensiunilor inițiale la încăperile Teatrului Național "Mihai Eminescu" (nr. cadastral 0100205.284.01) din bd. **Ștefan cel Mare și Sfânt 79**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: imobil cu destinație publică – edificiul Teatrului Național "Mihai Eminescu".

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat); 2 – statut individual de protecție (nr. 324 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat/ *Teatrul Național de Dramă "Mihai Eminescu" /1930-1954/arh., artă /N*).

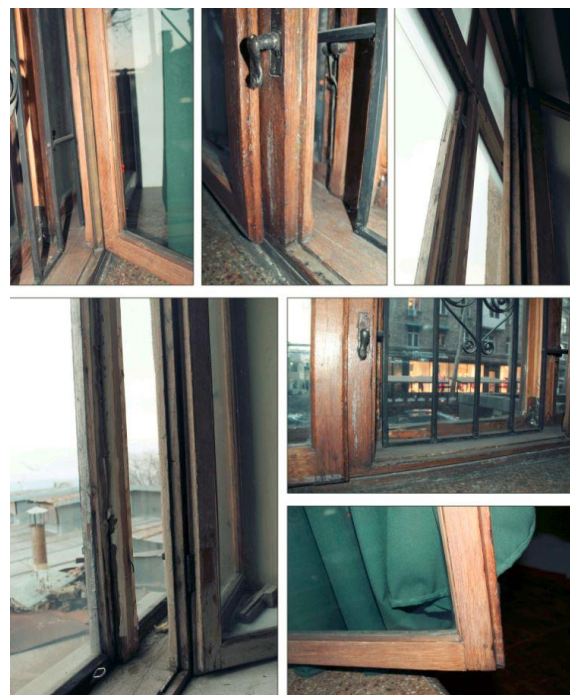
Examinări anterioare: SP06/12 - 08.04.2015

Beneficiar: Teatrul Național "Mihai Eminescu".

Proiectant: "Axis Mundi" S.R.L. AȘP Alexandru Ceban, arh. Bordeniuc Ana.

Proiectul propune: înlocuirea ferestrelor pentru întreg edificiul teatrului.

În urma examinării Proiectului de execuție prezentat, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se aprobă Proiectul de execuție.**



Subiectul 13 - Proiect de execuție nr. 62-V-20; (arhiva + fișier electronic)

Certificat de Urbanism pentru proiectare nr. 106/15 din 10.03.2015

Obiectiv: Reconstruirea parțială a acoperișului blocului de locuințe cu nr. cadastral 010052119805, cu schimbarea constructivelor și învelitorii (porțiunea amplasată deasupra apartamentelor nr. 4, 5, 12 cu nr. cadastrale: 010052119805004, 010052119805005, 0100521198050012) resistemizarea lor, construirea mansardei în limitele planimetrice ale apartamentelor menționate, în volumul cerdacului existent și restaurarea fațadei, str. **Alexei Șciusev 101**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: imobil locativ.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat); statut individual de protecție nr. 411 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală mun. Chișinău (*casă particulară / sf.sec. XIX / arh. / L*).

Examinări anterioare: SP14/08-06.08.2015; SP06.09 – 10.04.2014; SP04.15-07.03.2014

Beneficiar: Direcția generală locativ-comunală și amenajare a Consiliului municipal Chișinău (gestionar), dnii Oleg Bervard, Nicolae Rusu, care acționează din numele său și a dnei Diana Reid.

Proiectant: FPC "MODULPROF" SRL; AȘP Anatol Spasov.

Proiectul propune: reconstruirea parțială a acoperișului blocului de locuințe cu nr. cadastral 010052119805, cu schimbarea constructivelor și învelitorii (porțiunea amplasată deasupra apartamentelor nr. 4, 5, 12), resistemizarea lor, construirea mansardei în limitele planimetrice ale apartamentelor menționate, în volumul cerdacului existent și restaurarea fațadei.

În urma examinării Proiectului de execuție prezentat, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se aprobă Proiectul de execuție.**

Subiectul 14 - Schiță de proiect - 01/15

Obiectiv: Reabilitarea imobilului din str. **Cojocarilor 16**, mun. Chișinău – monument de arhitectură de categorie locală.

Utilizare actuală: imobil locativ (nu se exploatează).

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat); 2 - statut de monument (nr. 157 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală mun. Chișinău/ casă de raport/sf. sec. al XIX-lea/arh./L).

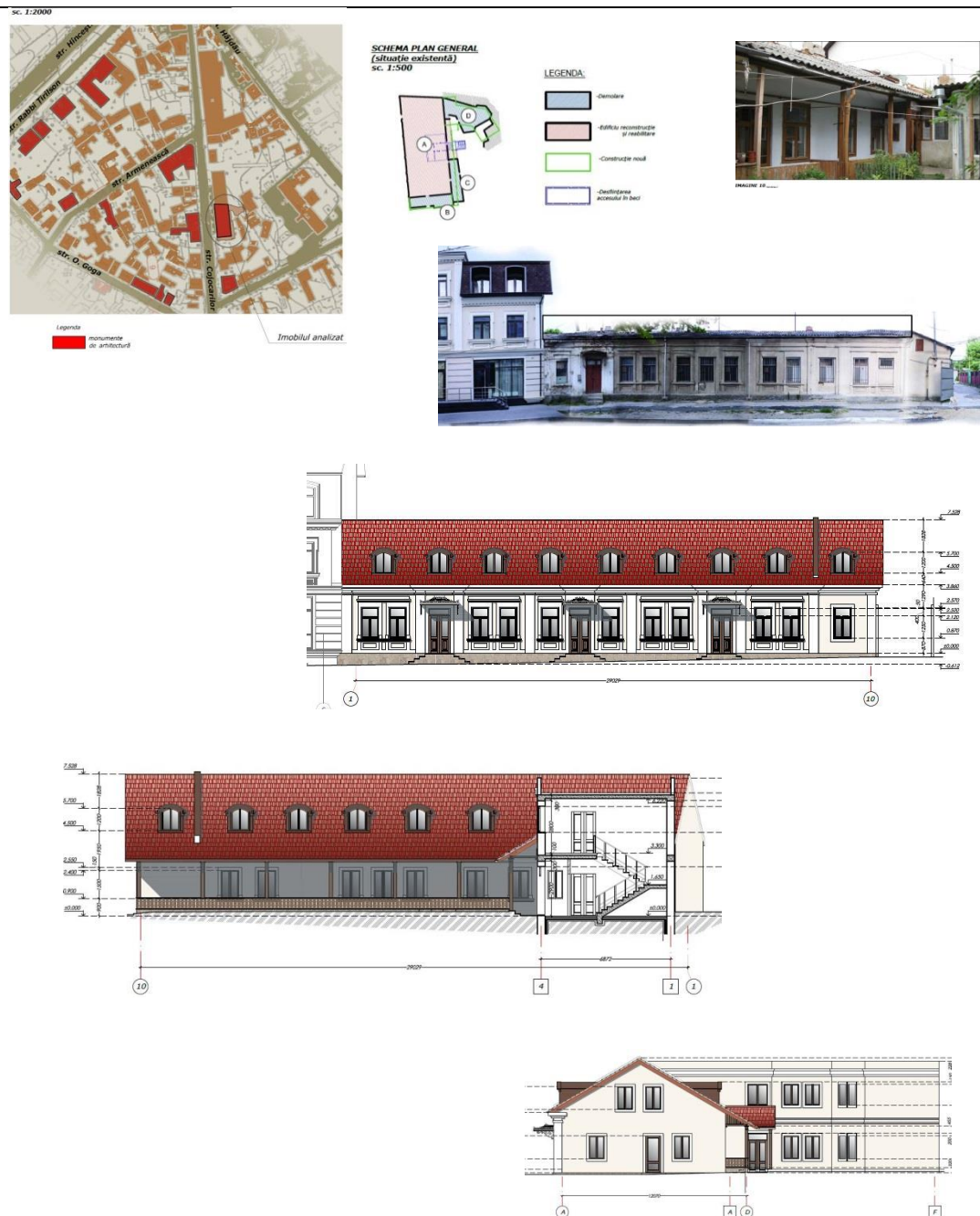
Examinări anterioare: ---

Beneficiar: Fiodorov Leonid, Prisacari Andrei

Proiectant: „GARCONITA-ARCHSTUDIO” S.R.L.; AȘP S. Garconița

Proiectul propune: conceptul de reabilitare a clădirii cu statut de monument cu replanificarea apartamentelor și construirea mansardei (P+M); desființarea intrării în beciul de sub clădire; construirea unei anexe P+E din contul demolării anexei existente (apartamentul nr. 7); amenajarea curții și spațiului public din fața clădirii.

În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se aprobă Schița de proiect.**



Subiectul 15 - Proiect de execuție nr. 55/15;

Certificat de Urbanism pentru proiectare nr.194i/15 din 23.04.2015

Obiectiv: Reconstrucția cu elemente de restaurare a apartamentului nr. 11, și amenajarea mansardei în limitele acoperișului existent, str. **Mihai Eminescu nr. 42**, ap. 11, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: apartament, parte componentă a casei lit. „A” locativ.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat); 2 – statut de monument (nr. 123 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (*casă de raport cu atenansă în curte/sf. sec.XIX/arh/N*).

Examinări anterioare: SP08/11-26.06.2014

Beneficiar: Pahotinschih Olga

Proiectant: Centrul SITE, AȘP Boris Gangal, arh. Pavel Bulat

Proiectul propune: reconstrucția cu elemente de restaurare a apartamentului nr. 11, și amenajarea mansardei în limitele acoperișului existent.

În urma examinării Proiectului de execuție prezentat, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se aprobă Proiectul de execuție.**

