

ȘEDINȚA CONSILIULUI NAȚIONAL al MONUMENTELOR ISTORICE nr. 7
din **21 aprilie 2016**

1		Subiect privind Conservarea galeriilor datate din sec. al XIX-lea, descoperite în timpul săpării gropii de fundație la construcția Teatrului Muzical-Dramatic "B.P.Hașdeu" din Cahul. <i>Prezintă: AȘP Sergiu Cojocaru, arheolog Vladimir Vornic. Prezent – primarul de Cahul, dl Nicolae Dandiș.</i>
2	SP	Bloc administrativ al Băncii Comerciale „MOLDINDCONBANK” S.A., str. Armenească , nr. 38 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: AȘP Raețcaia Nadejda.</i>
3	SP	Monument dedicat animalelor fără adăpost, cu amplasare în scuarul de la intersecția străzii Colina Pușkin cu strada Buna Vestire , mun. Chișinău. <i>Prezintă: AȘP Vatamaniuc Andrei.</i>
4	PE	Construirea unei clădiri de birouri cu parcare auto subterană cu nivelul pe verticală 2S+P+2E+M, în limitele terenului privat cu nr. cadastral 0100204241 și celui arendat cu nr. cadastral 0100204291, din contul demolării imobilelor cu nr. cadastrale: 0100204241.01, 0100204241.03, 0100204241.05 și 0100204241.08, din str. Alexei Mateevici , nr. 34 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: AȘP Sava Victor.</i>
5	SP	Reconstruirea imobilului privat cu edificarea unei anexe, str. Alexei Mateevici 24 , ap. 2, mun. Chișinău. <i>Prezintă: AȘP Sava Victor.</i>

Subiectul 1

Obiectiv: Examinarea problemei la construcția Teatrului Muzical-Dramatic "B.P.Hașdeu" din Cahul, create în urma descoperirilor galeriilor subterane datate din sec. al XIX-lea, descoperite în timpul săpării gropii de fundație la șantier.

Beneficiar: Teatrul Muzical-Dramatic "B.P.Hașdeu", Ministerul Culturii

Proiectant: AȘP Cojocaru Sergiu, manager proiect Mihai Cucereanu, responsabil tehnic Marțincovschii Vasile.

Subiectul examinării: În timpul săpării gropii de fundație la construcția teatrului, pe data de 30.03.2016, a fost descoperită o galerie subterană. Lucrările au fost stopate și, la 31 martie, arheologii au început cercetările. Pe parcursul cercetărilor arheologice, la 8.04.2016 a mai fost descoperită încă o galerie. Studiul preventiv confirmă că datarea galeriilor (hrube) poate fi atestată din sec. al XIX-lea și prezintă interes istoric și arheologic. În acest context, reprezentanții Agenției Naționale de Arheologie au cerut să fie stopate orice lucrări, până la luarea deciziei referitor la programul de mai departe al cercetărilor. În aceste condiții, lucrările de șantier sunt stopate.

Decizia CNMI: *În urma examinării raportului prezentat și discuțiilor, luării de cuvânt a primarului de Cahul Nicolae Dandiș, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: Ținând cont de prezentarea incompletă a materialelor de studiu din teren, a schemelor de situație fără dimensionare etc., fapt care face dificilă luarea unei decizii corecte, se decide ca ședința Consiliului să continue la Cahul, la data de 26.04.2016, cu ieșire la șantier.*

Subiectul 2 - Schiță de proiect

Obiectiv: Bloc administrativ al Băncii Comerciale „MOLDINDCONBANK” S.A., str. **Armenească**, nr. **38**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: nelocativă

Regim de protecție: parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: SP06/10-14.04.2016

Beneficiar: Banca Comercială „MOLDINDCONBANK” S.A.

Proiectant: Î.M.P. „CHISINAUPROIECT” S.R.L., AȘP Karețchi Mihail

Proiectul propune: construirea unui edificiu D+P+4E (bloc administrativ al băncii)

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se returnează Schița de proiect. Se va prezenta spre examinare o schiță de proiect, care va prevedea pentru clădirea proiectată un regim de înălțime ce va asigura însoțirea încăperilor școlii din vecinătate, încadrând-o, totodată, în limitele terenului deținut în proprietate privată.***

Subiectul 3 - Schiță de proiect

Obiectiv: Monument dedicat animalelor fără adăpost, cu amplasare în scuarul de la intersecția străzii **Colina Pușkin** cu strada **Buna Vestire**, mun. Chișinău. **Utilizare actuală:** scuar

Regim de protecție: parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: --

Beneficiar: Primăria municipiului Chișinău

Proiectant: S.C. „LAMIEZ” S.R.L., AȘP Vatamaniuc Andrei

Proiectul propune: conceptul de sistematizare a scuarului cu propunerea locului amplasării monumentului care reprezintă sculptura unui cap de cîine instalat pe un postament în trepte, cu înălțimea totală 1,70 m.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se respinge schița de proiect. Se acceptă instalarea unei sculpturi de parc consacrate temei proiectului, care să reprezinte o figură de animal întreagă, amplasată la nivelul solului, fără a fi ridicată pe postament înalt. Se va elabora o altă schiță și se va prezenta spre examinare, la documentații anexând modelul sculpturii sau, cel puțin, fotografii ale acestuia.***

Subiectul 4 - Proiect de execuție

Certificat de Urbanism pentru proiectare nr. 667/15 din 29.10.2015

Obiectiv: Construirea unei clădiri de birouri cu parcare auto subterană cu nivelul pe verticală 2S+P+2E+M, în limitele terenului privat cu nr. cadastral 0100204241 și celui arendat cu nr. cadastral 0100204291, din contul demolării imobilelor cu nr. cadastrale: 0100204241.01, 0100204241.03, 0100204241.05 și 0100204241.08, din str. **Alexei Mateevici**, nr. **34**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: teren, imobile.

Regim de protecție: parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: SP10/17-11.06.2015 (aprobat pozitiv); SP09/11-28.05.2015; SP07/11-24.04.2015 (pozitiv); SP05/16-26.03.2015; SP04/11-12.03.2015; PE23/05-18.12.2014; sesiunea din 30.07.2008

Beneficiar: „PARI-BUCURS” S.R.L.

Proiectant: „ARH-EST Studio” S.R.L., AȘP Sava Victor

Proiectul propune: construirea unei clădiri de birouri cu parcare auto subterană cu regim de înălțime 2S+P+2E+M, în limitele terenului privat și celui arendat, din contul demolării imobilelor existente aici.

Decizia CNMI: În urma examinării Proiectului de execuție prezentat, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se aprobă Proiectul de execuție.***

Subiectul 5 - Schiță de proiect

Obiectiv: Reconstruirea imobilului privat cu edificarea unei anexe, str. **Alexei Mateevici 24**, ap. 2, mun. Chișinău. *Prezintă: AȘP Sava Victor.*

Utilizare actuală: locativă

Regim de protecție: parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: --

Beneficiar: Ecaterina Rotari

Proiectant: „STATUS-ARH-PROJECT” S.R.L., AȘP Sava Victor

Proiectul propune: reconstruirea apartamentului nr. 2, parte a imobilului cu destinație locativă, cu extindere în plan.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se aprobă schița de proiect.***

